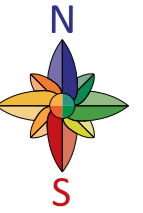





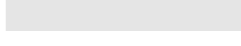

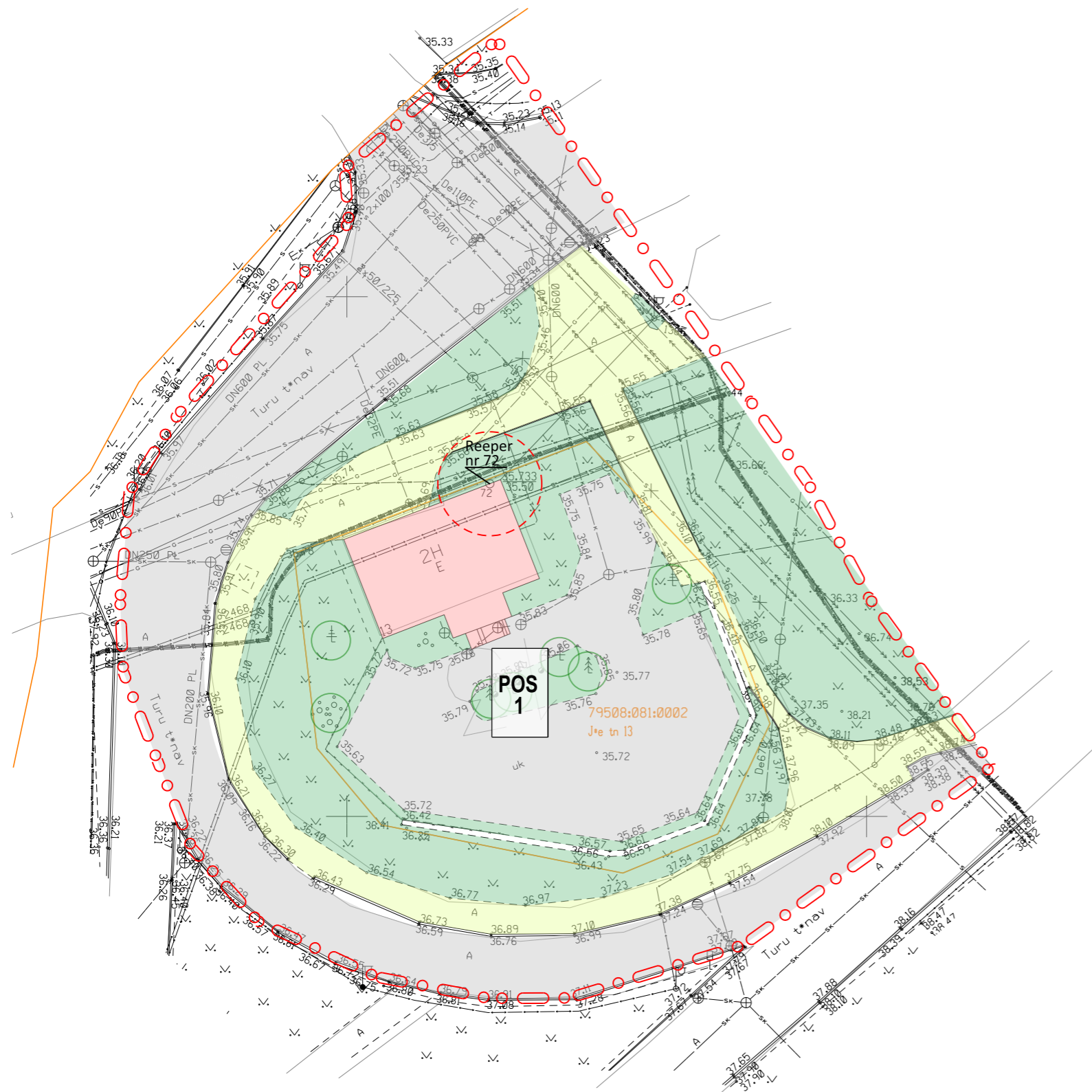


# TINGMÄRGID



-  Planeeringuala piir
-  Olemasolev krundipiir
-  Olemasolev hoone
-  Olemasolev haljasala
-  Olemasolev puu/põõsas
-  Olemasolev sõidutee/parkla ala
-  Olemasolev kõnnitee ala



## OLEMASOLEV OLUKORD (maaamet.ee, ehr.ee)

Krundi aadress	Jõe tn 13
Katastriüksuse tunnus	79508:081:0002
Krundi pindala	1348 m <sup>2</sup>
Krundi kasutamise sihtotstarve	Ärimaa 100 %
Hoone suhteline kõrgus	8,9 m
Hoone ehitisealune pind	177,6 m <sup>2</sup>

Märkused:  
Geodeetilise alusplani mõõtkavas 1:500 koostas Geodeesia 24 OÜ 2016. a detsembris töö nr 1278-16. Kõrgused Balti süsteemis.



Töö: Jõe tn 13 krundi detailplaneering  
Joonis: Olemasolev olukord

AB Artes Terrae OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri 14, Tartu 51007  
artes@artes.ee

Projekti juht:  
**Mart Hiob**  
Maastikuarhitekt:  
**Tanel Breede**

Tellijä: Bronx Wood OÜ, FIE Olar Järvloo  
Asukoht: Tartu linn  
Faili nimi: 1815DP1 Jõe tn 13.dgn

Töö nr: 1815DP1  
Kuupäev: 22.04.2019  
Mõõt: 1:500  
Joonise nr: 2